

# آشنایی با نرم افزار غرف مشارکتی پیرامید

## مقدمه

درفروشگاه های بزرگ و زنجیره ای تنوع و تعداد کالا یکی از پارامترهای اساسی و مهم ، جهت جذب و ماندگاری مشتری می باشد و از آنجا که این امکان برای تمامی مالکان فروشگاهها فراهم نمی باشد که توان تامین همه نوع کالایی را هم از جهت تخصصی و هم از جهت سرمایه ای داشته باشند از طریق مشارکت با دیگران نسبت به تامین کالاهای ضروری و مورد نیاز مشتری اقدام می نمایند که این اقدام ، علاوه بر رضایت مشتری از جهت در دسترس بودن کالاهای مورد نیاز ، باعث فراغت مالکان فروشگاه از جهت تامین کالا و مسائل کارو کارگری می گردد.

عرضه کالاهایی از قبیل لوازم خانگی، مواد پروتئینی، کیف و کفش و... از جمله کالاهایی هستند که مستلزم داشتن تخصص، سرمایه و نیروی کار لازم و کافی می باشد.

## تفاوت فروش با حق العمل کاری (مشارکتی)

- ۱- در فروش مالکیت کالا منتقل میشود. اما در حق العمل کاری مالکیت منتقل نمیشود.
  - ۲- فروشنده با فروش کالا سود یازبان تحصیل میکند. اما حق العمل کار با فروش کالا، حق العمل (درصد از فروش یا اجاره) دریافت مینماید.
  - ۳- در فروش ریسک کالای متوجه خریدار است. اما در حق العمل کاری ریسک کالای متوجه فروشنده اصلی میباشد.
  - ۴- در فروش عادی کلیه هزینه های خرید به عهده خریدار است. اما در حق العمل کاری تمام هزینه کالای متوجه فروشنده است. در تعهد و مسئولیت فروشنده میباشد.
- به همین جهت مالکان فروشگاه اقدام به واگذاری فضایی جهت عرضه کالاهای مذکور به اشخاص ثالث نموده و به نوعی با افراد مذکور در فروش مشارکت می نمایند. در این زمینه فروشگاه با روشهای مختلفی با طرف مشارکتی وارد مذاکره گردیده و قرارداد تنظیم می نماید که عبارتند از :

## روش های مشارکت

- ۱- **مشارکت بصورت صرفا اجاره:** در این حالت چون پول غرفه در سیستم ثبت میگردد طبق توافق مبلغ اجاره از کل فروش کسر و به فروشنده پرداخت می گردد.
- ۲- **مشارکت بصورت درصدی از فروش:** در این حالت مبلغ فروش پس از کسر درصدهای توافق شده برای هر کالا ، طبق زمان بندی تعریف شده در قرارداد به صاحب کالا پرداخت میگردد
- ۳- **مشارکت بصورت روش کف اجاره و درصد:** در این روش که ترکیبی از دو روش بالا می باشد برای هر غرفه حداقل اجاره ای در نظر گرفته می شود و هنگام محاسبه ، در صورتی که درصد فروش کالاها (سهم فروشگاه) کمتر از کف اجاره بود کف اجاره برداشته تا حداقل اجاره گرفته شود ولی در صورت بیشتر بودن درصد فروش نسبت به کف اجاره ، مبلغ درصد فروش لحاظ می شود.

هر سه روش فوق با توجه به تعداد غرف و کالاهای هر غرفه که ممکن است دارای درصد های متفاوتی هم باشند امری وقت گیر خواهد بود از طرفی از بعد اصول حسابداری و مالیاتی کالایی که توسط غرف فروخته می شود به عنوان فروش در حساب فروشگاه نمی بایست منظور گردد و فروشگاه صرفا در خصوص **کالاهایی که بصورت نقدی خرید** می نماید می بایست فروش ، ثبت و در قبال همین فروش که در دفاتر ثبت و نگهداری میگردد به اداره دارایی و حسابرسان پاسخگو خواهد بود و بابت فروش مشارکتی، فقط آن سهم درآمدی حاصله از فروش غرف مشارکتی می بایست در دفاتر ثبت و ارائه گردد .

به همین منظور ساختار جدید نرم افزار در زمینه غرف مشارکتی، و همچنین جهت تسهیل عملکرد مدیران و حسابداران فروشگاههای بزرگ و زنجیره ای، راهکاری مناسب و متناسب با اصول و قوانین ارائه نموده است. که مراحل و نحوه ثبت و ضبط اطلاعات مربوط به غرف مشارکتی ذیلا توضیح داده خواهد شد.

## مزایای استفاده از ورژن غرف مشارکتی

- ۱- تفکیک انبارهای کالاهای نقدی از مشارکتی ( کمک در امار کالاها و انبارگردانی )
- ۲- تفکیک کدهای حسابداری خرید - فروش - درآمد فروش های نقدی از مشارکتی
- ۳- بررسی دقیق غرف مشارکتی از لحاظ آمارهای مقایسه ای
- ۴- جلوگیری از اشتباه کاربران در محاسبات غرف مشارکتی
- ۵- صرفه جوئی وقت در محاسبه عملکرد غرف در هنگام تسویه حساب
- ۶- بررسی نسبت های فروش نقدی و مشارکتی
- ۷- بهینه شدن عملکرد سیستم جهت گزارشات دارائی

توضیح: جهت استفاده از امکانات مذکور می بایست آخرین نسخه نرم افزار تهیه شده باشد (نسخه ۹۴/۰۶/۱۵ به بعد)

در ادامه جهت استفاده از برنامه در ۴ قسمت شامل ۱- تعاریف اولیه کالا ۲- تعاریف اولیه حسابداری ۳- گزارشات و سند عملکرد غرف ۴- نحوه تفکیک انبار کالاهای مشارکتی و نقدی در صورت داشتن فروش ارائه خواهد شد.

## قسمت اول : ( تعاریف اولیه کالا )

۱- قبل از تعریف کد کالای مشارکتی می بایست یک کد حسابداری به غرفه مربوطه اختصاص داد. که این کد در قسمت ایجاد افراد و شرکتها با انتخاب عنوان فروشنده تعریف و ثبت میگردد. مثال کد ۱۰۱۰۰ بابت غرفه قهوه و در قسمت کد سازنده نیز همین کد با شروع ۶۲۶ داده می شود یعنی کد سازنده ۶۲۶۱۰۱۰۰ و پس از ذخیره خود سیستم کد حسابداری آن یعنی ۴۰۱۱۰۱۰۰ را ایجاد می کند برای گروه اعضاء نیز می توان مثلا مدت زمان تسویه را لحاظ نمود تا در هنگام صدور سند بتوان گروهبایی را که با هم تسویه می شود را یکجا سند زد (توضیح بیشتر: عکس ۱)

The screenshot shows a software window titled 'ایجاد افراد و شرکتها'. It contains several input fields and a table. A red circle highlights the 'کد سازنده' field with the value '62610100'. Another red circle highlights the 'کد فرد یا شرکت' dropdown menu with the value '10100'. Below these fields is a table with columns: 'کد فرد', 'نام شرکت', 'تلفن شرکت', 'نشانی شرکت', and 'وضعیت'. The table contains several rows, with the first row highlighted in yellow and containing '10100', 'غرفه قهوه', and 'فروشنده'. Below the table, there is a field labeled 'کد با دو بار کلیک کردن' with the value '40110100' circled in red. At the bottom of the window, there is a status bar with various icons and text.

عکس ۱

۲-۱- در صورتی که قرارداد غرفه به صورت فقط اجاره و یا کف اجاره و فروش تنظیم شده باشد لازم است پس از ذخیره در قسمت افراد و شرکت ها، شرکت مربوطه را جستجو نموده (کلید F4) و سپس گزینه سایر مشخصات را انتخاب و فیلدهای تاریخ شروع و تاریخ پایان از همه مهمتر کف اجاره که به صورت ماهانه است را وارد می نماییم مانند عکس ۲:

### عکس ۲

۳-۱ جهت معرفی کالاهای هر غرفه می بایست در قسمت معرفی کالا، کد کشور و سازنده وارد گردد که شامل کد غرفه و کد ۶۲۶ می باشد. (مثال ۶۲۶۱۰۱۰۰)

۴-۱ در قسمت معرفی کالا پس از درج کد سازنده (۶۲۶۱۰۱۰۰) که همان کد اختصاص یافته به غرفه می باشد کد و عنوان هر کالا مشخص و تعریف میگردد.

۵-۱ در قسمت معرفی کالا در صورت روش درصد از فروش باید حتماً درصد مشارکت در فیلد مربوطه وارد شود.

۶-۱ در قسمت معرفی کالاها گزینه ای تحت عنوان داخلی (نقدی) و خارجی (مشارکتی) و درصد مشارکت اضافه شده است که لازم است برای تمامی کالاها درصد و نوع کالا مشخص گردد. در شروع به صورت پیش فرض کلیه کالاها نقدی لحاظ شده لذا کافی است فقط کالاهای مشارکتی مشخص و اصلاح گردد. درصد مشارکت همان سهم فروشگاه از فروش می باشد که در قرارداد تنظیم گردیده است.

کد معادل	کد کالا	نام کالا	نام دوم کالا	واحد اول
	6261010000051	(قهوه فرانسه طعم دار)وانیل	مشارکتی	عدد
	6261010000068	کابوچینو فله ۲۵۰گ	مشارکتی	عدد
	6261010000075	موکاجینو فله ۲۵۰گ	مشارکتی	عدد
	6261010000082	هات چاکلت فله ۲۵۰گ	مشارکتی	عدد
89960014	6261010000099	کابوچینو تروبیکا (toro bika)	مشارکتی	عدد
	6261010000105	چای سبز ۱۵۰گ علی کافه	مشارکتی	عدد
	6261010000112	(کاپه قرمز طرح بیالوتی)ونیز	مشارکتی	عدد
	15221			

### عکس ۳

۷-۱ تعریف یک انبار تحت عنوان انبار کالاهای مشارکتی در قسمت معرفی انبارها

۸-۱ هنگام معرفی کالاها در انبار باید برای کالاهای نقدی فقط تیک انبارهای نقدی زده شود و برای کالاهای مشارکتی تیک انبار مشارکتی ( از تعریف کالاها در همه انبارها جلوگیری و هر کالا در انبار مربوط به خود تعریف شود)

۹-۱ در قسمت تنظیمات فاکتور خرده فروشی، انبارو یا انبارهای (حداکثر ۸ انبار) گوناگون تعریف میگردد. که در این قسمت می توان یک انبار یا چند انبار را همزمان انتخاب نمود بسته به نوع کالایی که بفروش میرسد و انبار مشارکتی می تواند بدون کنترل موجودی باشد.

در این قسمت (تنظیمات فاکتور خرده فروشی و برگشت) روی تمامی ایستگاههای فروش ایتم انبار فروش که قبلاً فقط یک انبار تعریف می شد در این ورژن با باز شدن پنجره نمایش انبارها با گرفتن کنترل و کلیک می توان چند انبار را انتخاب نمود. ( در صورت وجود یک کد کالا در چند انبار مختلف اولویت فروش از انباری است کد انبار آن بالاتر است )



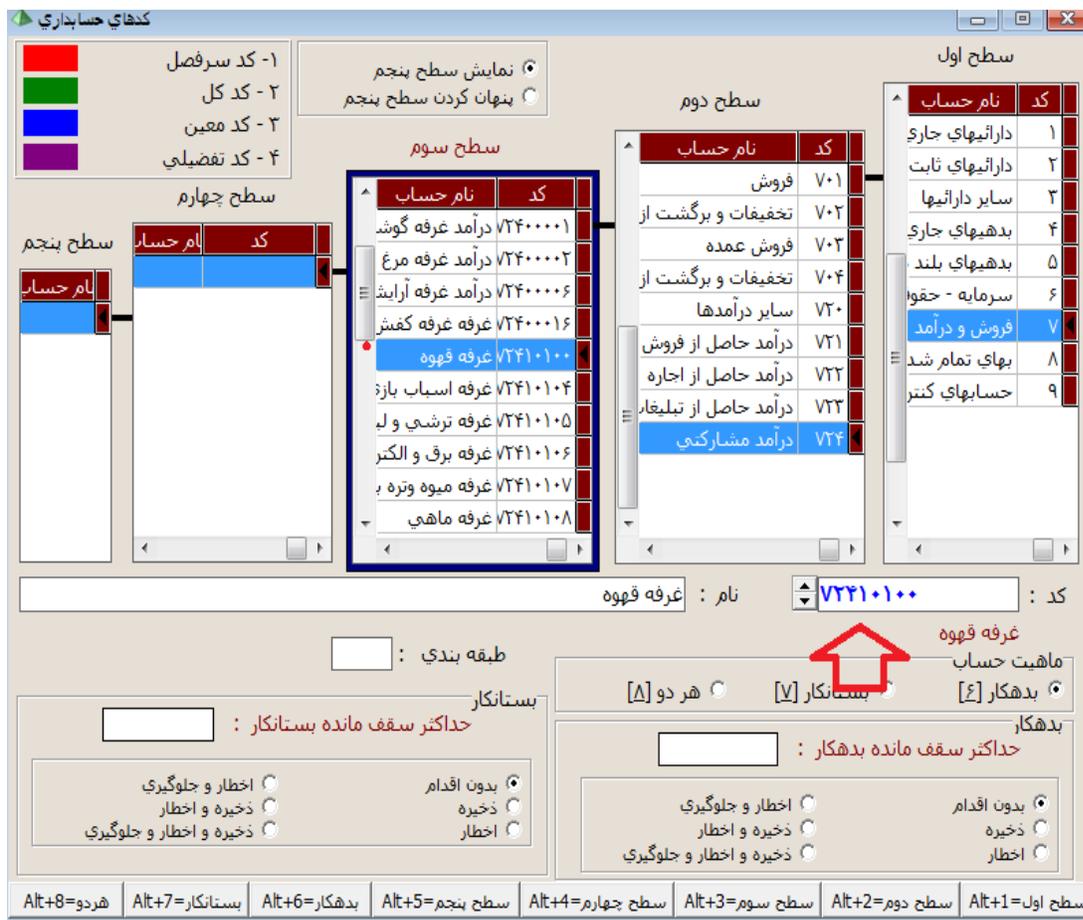
در صورتیکه فروشگاههای تمایل به ثبت ریالی فاکتور مشارکتی داشته باشد از همان گزینه خرید استفاده می نماید که با توجه به تعیین نوع کالا ثبت متناسب با آن صادر میگردد.

## قسمت دوم : ( تعاریف اولیه حسابداری )

پس از طی کلیه مراحل فوق

### ۱-۲ تعریف کدینگ حسابداری درآمد حاصل از فروش غرف

برای هر غرفه یک کد به صورت خودکار در قسمت افراد و شرکت ها قبلاً ایجاد شده است ( کد ۴۰۱ ) و لازم است برای درآمد حاصل از فروش غرف نیز یک کد در قسمت کدینگ حسابداری ایجاد گردد. ابتدا در سرفصل درآمد ها یک کد تحت عنوان درآمد غرف مشارکتی ایجاد و سپس برای معین آن برای هر غرفه با همان کد فرد یا شرکت که در افراد و شرکت ها تعریف شده با همان نام ایجاد می کنیم بعداً سیستم به صورت هنگام صدور سند غرف مشارکتی که در قسمت سوم توضیح داده خواهد شد میزان بستانکاری غرفه را براساس درصد و یا کف سند ثبت خواهد نمود ، برای مثال کد ۷۲۴ را به عنوان درآمد حاصل از فروش مشارکت تعریف می کنیم و اگر به طورمثال کد غرفه قهوه ۱۰۱۰۰ باشد کد ۷۲۴۱۰۱۰۰ را با نام همان غرفه برای حساب درآمد آن تعریف می کنیم . مطابقت تفضیل غرفه با حساب اصلی الزامی است .



## ۲-۲ تعریف کد بستانکاری تمامی غرف مشارکتی

لازم است هنگام فروش مبالغ فروش نقدی و مشارکتی تفکیک شود (بر خلاف روش قبلی که کل فروش در حساب فروش کالا ثبت می شد) لذا کد معین در قسمت ایجاد کدهای حسابداری با سرفصل مثلا ۴۵۰ و معین مثلا ۰۰۰۰۱ تحت عنوان بستانکاری غرف مشارکتی تعریف می کنیم بدیهی است این حساب با تنظیمات و تعریفاتی که در قسمتهای آتی توضیح داده خواهد شد برای فروش کالاهای مشارکتی هنگام فروش بستانکار می شود و پس از ثبت سند عملکرد کل مبلغ بین غرفه تقسیم می گردد یعنی بعد از صدور سند مانده آن صفر می شود. مثال : اگر فاکتور فروش داشته باشیم به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال که ۸۰۰,۰۰۰ ریال آن از کالاهای نقدی و ۲۰۰,۰۰۰ ریال آن از کالاهای مشارکتی باشد ثبت ذیل بابت آن در سیستم صادر میگردد.

صندوق/بانک ۱,۰۰۰,۰۰۰

فروش ۸۰۰,۰۰۰

بستانکاران غرف مشارکت ۲۰۰,۰۰۰

پس از صدور سند عملکرد غرف مشارکتی ثبت ذیل صادر میگردد .

بستانکاران غرف مشارکت ۲۰۰,۰۰۰

غرفه قهوه ۸۰,۰۰۰

غرفه گوشت ۱۲۰,۰۰۰

سند مذکور معمولا پس از اتمام ماه جاری و در اول ماه بعد به تاریخ سی ام هر ماه صادر و به حساب بستانکاری غرف منظور میگردد. البته همزمان ، سهم درآمدی فروشگاه هم ثبت خواهد شد

### ۲-۳ تنظیمات کد های ویژه حسابداری

در قسمت تنظیمات نرم افزار گزینه کدهای ویژه ، برای یکبار کافی است در این قسمت وارد شده و حساب معین بستانکاری درآمد غرف مشارکت را که در قسمت بالا تعریف نمودیم( کد ۷۲۴ ) را از سمت چپ انتخاب و به این ردیف انتساب دهیم و همچنین برای حساب تفصیلی کل بدهکاری غرف مشارکتی نیز کدی را انتساب دهیم در این قسمت نیز کد بستانکاران مشارکت قرار داده شود کد ۴۵۰۰۰۰۰۱ جهت بستانکاران مشارکت برای کالاهای مشارکت سند صادر میگردد .



### ۲-۴ تعریف عملیات حسابداری به صورت خودکار

در نرم افزار پیرامید برای مواردی چون خرید - خرده فروشی - عمده فروشی و فروش در قسمت تعریف عملیات حسابداری به صورت خودکار جهت ثبت اسناد حسابداری آن ( بدهکاری و بستانکاری ) تعریف های صورت گرفته که طبق این تعاریف که از کد عمل ۰ تا ۹ می باشد سیستم جهت ثبت فاکتور ها عمل می کند مطابق شکل زیر:

عمل مربوطه	نام عمل	وضعیت
0	ثبت برگشت عمده فروشی	فعال
2	رسید افتتاحیه	فعال
3	فاکتور خرید	فعال
4	ثبت فاکتور برگشت از خرید	فعال
5	ثبت فاکتور فروش	فعال
6	ثبت فاکتور برگشت از فروش	فعال
7	ثبت فاکتور خرده فروشی	فعال
8	ثبت فاکتور برگشت از خرده فروشی	فعال
9	ثبت فاکتور عمده فروشی	فعال

کد	وضعیت	معین حسابداری	نادر حسابداری	شرح در سند	توضیح عمل
7	بستانکار	70100001		خرده فروشی شماره	
7	بدهکار	105	401	خرده فروشی شماره	

در ورژن قبلی این عملیات برای خرید و فروش کافی بود ولی در ورژن جدید با توجه به تفکیک شدن خرید و فروش کالاهای نقدی از مشارکتی لازم است تعاریفی هم برای مشارکتی داشته باشیم لذا از کد عمل ۹۰۰ تا ۹۰۹ را معادل همان کد های قبلی با اضافه شدن عدد ۹۰۰ در نظر گرفته ایم برای مثال کد عمل ۷ خرده فروشی نقدی بوده و کد ۹۰۷ خرده فروشی مشارکتی می باشد.

نکته ۱: محدوده کدهای عملیاتی ۹۰۰ تا ۹۰۹ باید تعریفی صورت نگرفته باشد و در صورتی که قبلاً این کدها برای کاربرد دیگری در برنامه تعریف شده باشد باید ابتدا آنها را به محدوده دیگری منتقل نمود

نکته ۲: در صورتی کدهای ۹۰۰ تا ۹۰۹ برای مشارکتی تعریف نشود سیستم مثل قبل نقدی و مشارکتی را با هم سند می زند

نکته ۳: تعاریف مختص به خرده فروشی مشارکتی نبوده و برای خرید مشارکتی و فروش مشارکتی و عمده فروشی مشارکتی به همراه برگشتی های آنها نیز کاربرد دارد مثلاً با تعریف کد ۹۰۳ منبع در صورت ثبت فاکتور خرید تمامی خرید به حساب بدهکاری خرید کالا ثبت نمی شود بلکه مبالغ مشارکتی آن به حساب تعریف شده در کد ۹۰۳ ثبت می شود

نکته ۴: برای کلیه موارد لازم است عملیات تعریفی برگشتی آنها نیز تعریف شود.

با توجه به مثال ذکر شده در بالا که کد بستانکاری مشارکتی را ۴۵۰۰۰۰۰۱ تعریف نمودیم تعریف این عملیات به شکل زیر است

تعریف خردکار عملیات حسابداری

**((تعریف عملیات حسابداری مربوطه))**

نوع وضعیت:  بدهکار  بستانکار

شرح سند حسابداری: ثبت فروش مشارکتی

کد حسابداری مورد نظر: ۴۵۰۰۰۰۰۱ **بستانکاری عرف مشارکتی**

کد معادل حسابداری:

شرح عملیات:

**((تعریف عملیات مربوطه))**

کد عمل مربوطه: 907

نام عمل: ثبت خرده فروشی مشارکتی

نوع عملکرد:  راکد  فعال

وضعیت	نام عمل	کد عمل مربوطه
فعال	ثبت برگشت عمده مشارکتی	900
فعال	فاکتور خرید مشارکتی	903
فعال	ثبت فاکتور برگشت از خرید مشارکتی	904
فعال	فروش مشارکتی	905
فعال	ثبت فاکتور برگشت از فروش مشارکتی	906
فعال	ثبت خرده فروشی مشارکتی	907
فعال	ثبت فاکتور برگشت مشارکت از خرده فروشی	908
فعال	ثبت فاکتور عمده فروشی مشارکتی	909

کد	وضعیت	این حسابداری	عادل حسابداری	شرح در سند	توضیح عمل
907	بستانکار	45000001		ثبت فروش مشارکتی	
907	بدهکار	105	401	ثبت فروش مشارکتی	

### قسمت سوم: ( گزارشات و سند عملکرد عرف )

در قسمت گزارشات نرم افزار گزارش و سند عملکرد مشارکتی شامل ایتیم های زیر می باشد

#### ۱-۳ گزارش مشاهده و اصلاح درصد های مشارکتی

با این گزارش می توان لیست کالاهای هرغرفه را مشاهده که علاوه بر آن می توان یکجا به کمک کلیدهای تعریف شده در پائین گزارش در صورت لزوم نسبت به اصلاح تکی و یا گروهی درصد کالاهای غرفه مذکور اقدام نمود.

مشاهده و اصلاح درصد کالاهای مشارکتی

کد سازنده : ۶۲۶۰۰۰۱ غرفه گوشت اجرا

کد کالا	نام کالا	درصد	وضعیت
626000010580	گوشت بره با استخوان و دنبه	0	مشارکتی
626000010581	گوشت بره با استخوان بی دنبه	0	مشارکتی
626000010582	ران بره با ۱۵۰ گ دنبه	0	مشارکتی
626000010584	ماهیچه بره با ۱۰۰ گرم دنبه	0	مشارکتی
626000010585	مخلوط بره و گوساله درجه ۱ خالص	0	مشارکتی
626000010586	دنبه	0	مشارکتی
626000010587	گوشت گوساله مخلوط	0	مشارکتی
626000010588	گوشت شتر با کوهان	0	مشارکتی
626000010589	گوشت شتر بی کوهان	0	مشارکتی
626000010590	جگر بره	0	مشارکتی
626000010591	جگر گوساله	0	مشارکتی
626000010592	زبان گوساله صاف کرده	0	مشارکتی
626000010593	مشارکتی ۱	0	مشارکتی
626000010594	شش بره	0	مشارکتی
626000010595	سیراب بره	0	مشارکتی
626000010596	سیراب گوساله	0	مشارکتی
626000010597	مغزه گوساله	0	مشارکتی
626000010598	کله و پاچه بزرگ	0	مشارکتی
626000010599	کله و پاچه کوچک	0	مشارکتی
626000010600	قلم گوساله	0	مشارکتی
626000010601	قلم شتر	0	مشارکتی
626000010602	سردست بره با ۱۰۰ گرم دنبه	0	مشارکتی
626000010603	دل گوساله	0	مشارکتی
626000010604	مغز گوساله	0	مشارکتی
626000010605	گوشت تعاونی	0	مشارکتی
626000010606	گوشت تعاونی	0	مشارکتی

اصلاح درصد کالا = F5 اصلاح درصد همه کالاها اصلاح همه وضعیها

### ۳-۲- گزارش عملکرد جزئیات مشارکت

این گزارش در یک محدوده تاریخی کلیه اطلاعات مربوط به هر غرفه شامل : اقلام فروش و برگشت از فروش، سهم غرفه و فروشگاه هرغرفه را نمایش می دهد ( لازم به ذکر است فقط کالاهای را که کد سازنده و تیک مشارکت داشته باشد را نشان می دهد).  
از این گزارش می توان برای پرینت گزارش غرفه نیز استفاده نمود.

گزارش عملکرد جزئیات مشارکتی

از تاریخ : 1394/01/01 تا تاریخ : 1394/06/13 کد سازنده : ۶۲۶۱۰۰۰ غرفه قهوه اجرا

نام کالا	کت	فروش	برگشتی	تعداد	خالص	سهم فروشگاه	سهم غرفه
دانه قهوه ۲۲۵	9	2,465,000		17	2,465,000	221,850	2,243,150
دانه قهوه ویژه	9	1,800,000		12	1,800,000	162,000	1,638,000
کاپوچینو فله ۲۲۵	9	540,000		6	540,000	48,600	491,400
هات چاکلت فله ۲۲۵	9	1,190,000		14	1,190,000	107,100	1,082,900
کاپه مکت	9	1,730,000	480,000	5	1,250,000	112,500	1,137,500
کاپه معمولی	9	490,000		2	490,000	44,100	445,900
دله سایبر ۱	9	350,000		1	350,000	31,500	318,500
دله سایبر ۲	9	1,520,000	380,000	3	1,140,000	102,600	1,037,400
دله سایبر ۱	9	1,670,000		3	1,670,000	150,300	1,519,700
کاپه مکت ۹	9	1,260,000	840,000	1	420,000	37,800	382,200
کلاسنو کافی میکس کار	9	3,450,000		25	3,450,000	310,500	3,139,500
کلاسنو کافی میکس سا	9	1,656,000		12	1,656,000	149,040	1,506,960
کاپه رنگی	9	4,060,000		15	4,060,000	365,400	3,694,600
قهوه ترک بدون شکر	9	195,000		1	195,000	17,550	177,450
قهوه ترک ۲۲۵	9	6,820,000	110,000	61	6,710,000	603,900	6,106,100
فرمز (classno)کلاسنو	9	640,000		8	640,000	57,600	582,400
زرد (classno)کلاسنو	9	400,000		5	400,000	36,000	364,000
سبز (classno)کلاسنو	9	560,000		7	560,000	50,400	509,600
کاپوچینو کلاسنو خامه	9	270,000		3	270,000	24,300	245,700
کاپوچینو کلاسنو ساده	9	810,000	90,000	8	720,000	64,800	655,200
هات چاکلت (شکلات میکس)	9	8,405,000		41	8,405,000	756,450	7,648,550
هات چاکلت تک فروش	9	3,070,000	80,000	299	2,990,000	269,100	2,720,900
قهوه جوش مسی کوچک	9	160,000		1	160,000	14,400	145,600
قهوه جوش مسی متوسط	9	360,000		2	360,000	32,400	327,600
شات کریستال کوتاه	9	655,000		19	655,000	58,950	596,050
		115,983,000	3,065,000	1246	112,918,000	10,162,620	102,755,380

### ۳-۳- گزارش عملکرد تفصیلی مشارکتی

یکی از کارهای وقت گیر در فروشگاه خصوصاً فروشگاههایی که تعداد غرف مشارکت زیادی دارند محاسبات فروش و پرداخت غرف و ثبت آن در سیستم می باشد در ورژن جدید نرم افزار پیرامید بر آن شدیم تا عملکرد غرف مشارکتی را به صورت سیستمی صورت گردد. لذا پس از تعاریف اولیه که برای غرف مشارکت در بالا توضیح داده شد می توان با اجرای این گزارش محدوده تاریخی عملکرد کلیه غرف مشارکتی را با ستون های شامل : کد سازنده - کد غرفه - کد درآمد - کد شخص - نام غرفه - کف اجاره غرفه - سهم اجاره - فروش خالص - سهم فروشگاه - سهم غرفه را برای هر غرفه به صورت یک ردیف نشان می دهد که پس از اجرا امکان صدور سند حسابداری برای همه موارد لیست شده وجود دارد به طوری که پس از انتخاب گزینه صدور سند ابتدا

سیستم کدهای حسابداری برای صدور سهم غرفه و سهم فروشگاه و حساب نفضیل بدهکاری کل طرف های مشارکتی را کنترل می کند و در صورت صحت این موضوع سندی صادر می کند که شماره آن می تواند سند جدیدی باشد که شماره آن را در پایان اعلام می نماید و یا شماره یکی از سندهای که مد نظر هست را وارد کنیم



نکته ۱: پس از صدور سند به صورت خودکار شرح سند محدوده تاریخی در آن قید می شود لذا در صورت صدور مجدد این سند در این محدوده سیستم از صدور مجدد آن جلوگیری می کند .

نکته ۲: با توجه به اینکه ممکن است مدت تسویه غرف متفاوت باشد لذا بهتر است در قسمت گروه اعضاء در افراد شرکت ها تعریف شود تا در این گزارش با فیلتر نمودن این گروه فقط برای همان گروه سند صادر شود.

نکته ۳: تعداد روزهای محاسبه کف در بالای گزارش وجود دارد که به صورت خودکار تعداد روز محدوده تاریخی را برای محاسبه کف اجاره نشان می دهد در برخی از مواقع لازم است ۲۹ روز یا ۳۱ روز ماهانه ۳۰ روز محاسبه شود که در این صورت می بایست این عدد را اصلاح نمود .

پس از صدور، سیستم شماره سند صادر شده را نشان می دهد و اطلاعات ثبت شده در سند به شرح زیر است :

- ابتدا کلیه غرف به مبلغ فروش خالص خود بستانکار شده
  - سپس به مبلغ سهم فروشگاه هر غرف بدهکار شده طرف مقابل این مبلغ به حساب درآمد غرف مربوط ثبت می گردد
  - در صورتی که سهم اجاره نیز وجود داشته باشد مبلغ نیز مشابه بالا سند ثبت می شود .
- جهت روشن تر شدن مطلب مثال بالا مجدداً تکرار میگردد : مثال : اگر یک فاکتور فروش داشته باشیم به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال که ۸۰۰,۰۰۰ ریال آن از کالاهای نقدی و ۲۰۰,۰۰۰ ریال آن از کالاهای مشارکتی باشد ثبت ذیل بابت آن در سیستم صادر میگردد.

صندوق /بانک ۱,۰۰۰,۰۰۰

کد ۷۰۱۰۰۰۰۱ فروش ۸۰۰,۰۰۰

کد ۴۵۰۰۰۰۰۱ بستانکاران غرف مشارکت ۲۰۰,۰۰۰

پس از صدور سند عملکرد غرف مشارکتی ثبت ذیل صادر میگردد .

کد ۴۵۰۰۰۰۰۱ بستانکاران غرف مشارکت ۲۰۰,۰۰۰

۴۵۰۱۰۱۰۰ غرفه قهوه ۸۰,۰۰۰

۴۵۰۱۰۱۱۰ غرفه گوشت ۱۲۰,۰۰۰

سند مذکور معمولاً پس از اتمام ماه جاری و در اول ماه بعد به تاریخ سی ام هر ماه (یا هر تاریخ به دلخواه کاربر) صادر و به حساب بستانکاری غرف منظور میگردد. البته همزمان ، سهم درآمدی فروشگاه هم ثبت خواهد شد اگر سهم فروشگاه از غرفه قهوه ۱۰٪ و از غرفه گوشت ۱٪ باشد ثبت ذیل صادر میگردد .

کد ۴۵۰۱۰۱۰۰ غرفه قهوه ۸۰۰۰

کد ۴۵۰۱۰۱۱۰ غرفه گوشت ۱۲۰۰

کد ۷۲۴۱۰۱۰۰ درآمد حاصل از فروش غرفه قهوه ۸۰۰۰

کد ۷۲۴۱۰۱۱۰ درآمد حاصل از فروش غرفه گوشت ۱۲۰۰

گزارش عملکرد تفصیلی مشارکتی											
راهنما		صدور سند		جزئیات		اجرا		تعداد روز محاسبه کف اجاره : 30		تا تاریخ : 1394/05/31	از تاریخ : 1394/05/01
کد سازنده	کد غرفه	کد درآمد	گروه اعضاء	کد	نام	کف اجاره غرفه	سهام اجاره	فروش خالص	سهام فروشگاه	سهام غرفه	
62610112	40110112	72410112	تسویه ۱ ماهه	10112	غرفه ادویه جات			35,055,000	1,226,925	33,828,075	
62610114	40110114	72410114	تسویه ۱ ماهه	10114	غرفه آجیل و خشکبار	2,500,000	2,500,000	150,542,552		150,542,553	
62610105	40110105	72410105		10105	غرفه ترشی و لبنیات			154,693,830	3,093,879	151,599,951	
62610107	40110107	72410107		10107	غرفه میوه و تنه بار			38,625,055	1,545,002	37,080,053	
62610118	40110118	72410118		10118	غرفه نان			12,200,000	610,000	11,590,000	
62600001	40100001	72400001	تسویه ۱۵ روزه	00001	غرفه گوشت	10,000,000	527,086	631,527,573	9,472,914	622,054,659	
62610100	40110100	72410100	تسویه ۱ ماهه	10100	غرفه قهوه	5,000,000	3,978,950	11,345,000	1,021,050	10,323,950	
62610116	40110116	72410116		10116	غرفه عطر			8,155,000	815,500	7,339,500	
62610109	40110109	72410109		10109	غرفه ورزشی			94,940,000	5,696,400	89,243,600	
62610113	40110113	72410113	تسویه ۱ ماهه	10113	غرفه موبایل			26,630,000	798,900	25,831,100	
62610111	40110111	72410111	تسویه ۱ ماهه	10111	غرفه سیسمونی			378,000	34,020	343,980	
62610104	40110104	72410104		10104	غرفه اسباب بازی	3,500,000	3,500,000	37,420,000		37,420,000	
62610119	10510119	72410119		10119	غرفه پوشاک			53,271,850	5,299,574	47,972,276	
62610110	40110110	72410110		10110	غرفه آرایشی بهداشتی			28,772,000	2,014,040	26,757,960	
62600006	40100006	72400006		00006	غرفه سبزی			78,479,354	6,899,951	71,579,403	
62610108	40110108	72410108		10108	غرفه ماهی	4,000,000	4,000,000	117,006,580		117,006,580	
62610115	40110115	72410115	تسویه ۱ ماهه	10115	غرفه لوازم اسپرت ماشین	4,500,000	4,500,000	31,672,500		31,672,500	
62611482	40111482	72411482		11482	غرفه کیف			2,640,000	132,000	2,508,000	
62600002	40100002	72400002	تسویه ۱۵ روزه	00002	غرفه مرغ			339,079,393	5,538,891	333,540,502	
62600016	40100016	72400016		00016	غرفه لوازم التحریر			19,497,500	178,325	19,319,175	
62610106	40110106	72410106		10106	غرفه برق و الکتریکی			53,857,200	4,717,153	49,140,047	
								1,925,788,388	49,094,524	1876693863.5	

**نکته مهم:** برای هر غرفه فقط کالاهایی در محاسبه دخالت دارند که حتماً در معرفی کالا کد کشور و سازنده و تیک مشارکت را داشته باشد در صورت نیاز به جزئیات رقم های بدست آمده جهت هر غرفه بدون مراجعه به گزارش جزئیات مشارکتی با قرار گرفتن در آن ردیف و انتخاب دگمه جزئیات گزارش قسمت ۲-۳ قابل مشاهده است .

### ۳-۴- گزارش عملکرد ماهیانه غرف

با انتخاب ماهای سال عملکرد تمامی غرف را به صورت ماهانه نشان می دهد

### ۳-۵- گزارش فروش نقدی مشارکتی

این گزارش به تفکیک انبار و فروش کلی نقدی و مشارکتی امار محدوده خاصی را نشان می دهد

### قسمت چهارم : (نحوه تفکیک انبار کالاهای مشارکتی و نقدی در صورت داشتن فروش)

برخی از مواقع فروشگاهی بدون تفکیک انبار اقدام به فروش نموده و برای ادامه لازم است انبار مشارکتی از انبار نقدی جدا شود در این حالت لازم است پس از تعریف انبارها و مشخص نمود کالاهای نقدی از مشارکتی به صورت گروهی تعریف کل کالاهای مشارکتی را به انبار مشارکتی مربوطه انتقال دهیم در نرم افزار با توجه به داشتن فروش امکان حذف کالاهای مشارکتی از انبار نقدی وجود ندارد لذا لازم است کل فروش

های قبلی نیز به انبار مشارکتی منتقل شود تا بتوان بعداً این کالاها را از انبار نقدی حذف نمود برای انجام گروهی این موضوع تمهیداتی در نرم افزار پیش بینی شده که مراحل انجام آن به شرح ذیل است :

۴-۱- اصلاح تعریف کالاهای مشارکتی از نقدی مطابق بند ۶-۱ و یا اصلاح به صورت گروهی برای هر غرفه مطابق بند ۱-۳

۴-۲- تعریف یک انبار تحت عنوان انبار کالاهای مشارکتی در قسمت معرفی انبارها

۴-۳- تنظیمات فاکتور خرده فروشی جهت فروش از چند انبار مطابق بند ۹-۱

۴-۴- در قسمت معرفی کالاها در انبارها ، گزینه **تعریف گروهی کالا**، کالاهای مشارکتی از سمت چپ انتخاب و به انبار مشارکتی جدید تعریف شده انتقال دهید در این حالت فقط اسامی منتقل می شود و قیمت آنها منتقل نمی شود .



۴-۵- در قسمت حذف کلیه اطلاعات گزینه **انتقال گروهی قیمت ها** را اجرا می کنیم تا کالاهای مشارکتی در انبار جدید قیمت بگیرند



۴-۶- بعد از **تعریف کالا و قیمت های** آن در انبار مشارکتی باید فروش و برگشتی های قبلی به انبار جدید منتقل و بعد از آن کالاها از انبار نقدی حذف گردد برای این منظور در همان قسمت **حذف کلیه اطلاعات**، گزینه **کالاهای مشارکتی** را اجرا می کنیم سپس کد انبار های مربوطه را وارد می کنیم و پس از اتمام در قسمت پائین حذف کالاهای مشارکتی را از انبار نقدی مد نظر می زنیم .

